

Estafa de Fideicomiso



Al comprar un hogar, asegúrese de que un estafador no convierta lo que debería ser uno de los días más importantes en la vida de una persona, en uno de los peores días.

En la Estafa de Fideicomiso, una persona comprando una casa es engañada y envía su depósito inicial o enganche a una cuenta fraudulenta. Incluso las compañías de títulos hipotecarios pueden ser engañadas para que envíen lo ganado en una venta a cuentas falsificadas.

Los criminales piratean el correo electrónico de una de las personas involucradas en una transacción de bienes raíces, tales como el agente, compañía de títulos, prestamista o comprador, para monitorear como prosigue la venta. Cuando la transacción está por ser finalizada, el ladrón envía un correo electrónico que parece ser de una de las personas involucradas al comprador con instrucciones para depositar o enviar el enganche.

Los ahorritos de la víctima terminan en una cuenta fraudulenta y son difíciles de recuperar.

Para aprender sobre otros fraudes, visite <http://da.lacounty.gov/community/fraud-alerts>

Consejos Útiles

- Mantenga buena seguridad electrónica para prevenir que pirateen su computadora.
- Antes de transferir dinero, hable con alguien de confianza para confirmar la cuenta a donde se enviará el dinero.
- Víctimas deben llamar a su banco inmediatamente para detener el envío de dinero.
- Las víctimas también deberían reportar lo sucedido al FBI en www.ic3.gov.



SI USTED O ALGUIEN A QUIEN USTED CONOCE HA SIDO VÍCTIMA DE UNA ESTAFA, COMUNÍQUESE CON SU DEPARTAMENTO DE POLICÍA LOCAL.



Jackie Lacey
District Attorney

03/2018 Web



<http://da.lacounty.gov>



@LADAOoffice
#FraudFriday